

Sous-compte à terme

Introduction

Cette vidéo illustre comment la création d'un sous-compte à terme dans votre compte Manuvie Un peut vous aider à économiser sur les frais d'intérêt, à vous protéger contre la hausse des taux d'intérêt et à vous assurer que vous remboursez vos dettes.

Transcription

À l'écran :

Le logo de la Banque Manuvie apparaît sur un fond blanc au son d'une musique entraînante. Le logo disparaît et une femme apparaît à l'écran. Elle regarde son téléphone cellulaire alors qu'elle marche dehors et passe devant une maison.

Voix hors champ :

Grâce à votre compte Manuvie Un, vous pouvez personnaliser votre prêt hypothécaire en fonction de vos besoins.

À l'écran :

La scène fait un zoom arrière et une version agrandie de l'écran du téléphone cellulaire de la femme s'affiche sur la droite. L'écran du téléphone montre le logo de la Banque Manuvie en haut et le texte « Compte principal » en dessous, en caractères noirs sur fond blanc. L'écran du téléphone affiche huit barres rectangulaires rouges superposées, représentant la dette du compte principal. Un symbole de pourcentage bleu apparaît dans un cercle dans le coin inférieur droit de l'écran du téléphone, représentant le taux d'intérêt. Alors que la femme marche, on voit des pièces d'or tomber dans le haut du téléphone cellulaire. Les pièces d'or se transforment en une barre rectangulaire verte sur l'écran du téléphone. La barre rectangulaire verte tombe sur les barres rouges, réduisant le nombre de barres rouges et marquant le remboursement de la dette. La femme sourit tandis que les pièces continuent de tomber dans le téléphone et que les barres rouges diminuent jusqu'à ce qu'il n'en reste plus que quatre.

Voix hors champ :

Votre compte principal est une marge de crédit. Vous êtes assujetti à un taux d'intérêt variable, appelé taux de base, sur le montant que vous empruntez. Vous pouvez rembourser la dette de votre compte principal aussi rapidement ou aussi lentement que vous le souhaitez. Voilà la souplesse qu'offre le compte Manuvie Un.

À l'écran :

Un nouvel écran s'affiche. La même femme est maintenant à l'intérieur, et une bulle de réflexion apparaît sur la gauche, montrant un symbole de pourcentage bleu avec une flèche verte pointant vers le haut. Une autre bulle de pensée apparaît sur la droite, portant le texte « Taux fixes bas » écrit en bleu, et la femme sourit. Une dernière bulle de réflexion apparaît au-dessus de sa tête, montrant son écran de téléphone, représentant son compte Manuvie Un.

Voix hors champ :

Que faire si la hausse des taux d'intérêt vous préoccupe ? Vous voulez profiter des taux fixes bas ? Ou vous voulez simplement vous assurer de rembourser votre dette au fil du temps ?

À l'écran :

La scène fait un zoom sur l'écran du téléphone et montre huit barres rectangulaires rouges superposées, représentant sa dette. Six barres se déplacent vers le haut et quittent l'écran, laissant deux barres derrière elles, correspondant au montant de la dette que la femme bloque sur un sous-compte à terme. La porte d'un coffre-fort se ferme devant les deux barres et le cadran de verrouillage de la porte du coffre-fort tourne. Le texte « Sous-compte à terme : année 1 » apparaît sur une bannière verte au-dessus de la porte du coffre-fort. À l'instar des pages d'un calendrier, l'image du coffre-fort et de la bannière se détachent, jusqu'à la cinquième année, indiquant ainsi le passage du temps.

Voix hors champ :

Grâce à votre compte Manuvie Un, vous pouvez immobiliser une partie de votre dette à un taux fixe pendant une certaine période, comme cinq ans, tout comme un prêt hypothécaire traditionnel. La portion immobilisée de votre dette s'appelle un sous-compte à terme.

À l'écran :

La scène fait place à une main tenant un téléphone cellulaire sur la gauche de l'écran, et au coffre-fort fermé à clé sur la droite. L'écran du téléphone montre le logo de la Banque Manuvie dans le haut et le texte « Compte principal » sur un fond blanc et six barres rectangulaires rouges superposées, indiquant une dette dans le compte principal. Une pièce d'or en rotation apparaît sous les barres, entourée d'un cercle gris. Alors que la pièce tourne, le cercle gris passe au vert, tandis que des pièces plus petites se déplacent du téléphone cellulaire vers le coffre-fort fermé à clé, représentant des paiements du compte principal vers le sous-compte à terme. La porte du coffre-fort fermé à clé commence à s'assombrir progressivement depuis le bas vers le haut, comme si elle était en train de se remplir. Lorsque le cercle entourant la pièce d'or sur l'écran du téléphone portable est entièrement vert, la pièce d'or est remplacée par un crochet vert, indiquant le remboursement de la dette sur le sous-compte à terme.

Voix hors champ :

Comme dans le cas d'un prêt hypothécaire traditionnel, vous rembourserez chaque mois du capital et des intérêts sur votre sous-compte à terme. Le prélèvement se fera à partir de votre compte principal.

À l'écran :

La scène se transforme et la femme apparaît sur le côté gauche de l'écran, tandis que le coffre-fort verrouillé représentant un sous-compte à terme apparaît sur le côté droit de l'écran. Alors que la femme regarde son téléphone, une bulle de réflexion apparaît au-dessus de sa tête contenant la question suivante : « Fermer le sous-compte ? » Une deuxième bulle de réflexion apparaît sur sa tête, où l'on peut lire : « Renouveler le sous-compte ? » La porte du coffre-fort s'ouvre, révélant une barre rectangulaire rouge représentant la dette restante sur le sous-compte à terme. Le mot « **Renouveler** » apparaît dans le coffre-fort au-dessus de la barre rouge restante. Le coffre-fort se referme, signifiant qu'elle a renouvelé le sous-compte.

Voix hors champ :

À l'échéance du prêt, vous pouvez fermer le sous-compte et réintégrer la dette restante dans votre compte principal ou la renouveler pour une autre durée déterminée.

À l'écran :

La scène se transforme et la femme se tient devant sa maison avec son mari et son fils. La femme fait un signe de la main et ils sourient tous. Sur le côté droit de l'écran, trois barres blanches apparaissent et affichent chacune un crochet. La première barre indique « Économiser », la deuxième « Protéger » et la troisième « Rembourser ses dettes ».

Voix hors champ :

En plaçant une partie de votre dette dans un sous-compte à terme, il est possible d'économiser sur les frais d'intérêts, de se protéger contre la hausse des taux d'intérêt et de s'assurer de rembourser ses dettes.

À l'écran :

Le logo de la Banque Manuvie s'affiche sur un fond blanc. L'adresse du site Web « banquemanuvie.ca » et le numéro de téléphone 1 877 765-2265 figurent sous le logo. La musique entraînante s'estompe lentement.

Voix hors champ :

Vous pouvez établir un sous-compte à terme au moyen des services bancaires en ligne ou en nous appelant au 1 877 765-2265.



Manuvie, Banque Manuvie, le M stylisé, et Banque Manuvie & M stylisé sont des marques de commerce de La Compagnie d'Assurance-Vie Manufacturers et sont utilisées par Banque Manuvie du Canada sous licence.